

Nowoczesna willa rodzinna z widokiem na morze (IDINF-AL177)

Cena: **1 562 000 EUR**



Region: **COSTA BLANCA PLN.**

Miejscowość: **Benitachell**

Typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

Pow. nieruchomości: **657.00 m²**

Powierzchnia użytkowa: **657.00 m²**

Powierzchnia działki: **1,150.00 m²**

Liczba sypialni: **3**

Odległość od morza: **0.85 km**

Do pola golfowego: **7.50 km**

- Widok na morze
- Klimatyzacja
- Taras
- Miejsce parkingowe
- Ogród
- Basen

Willa złożona z dwóch pięter, położona w spokojnym obszarze mieszkalnym ze wspaniałymi widokami na morze w La Cumbre del Sol, Benitachell.

Dystrybucja pomieszczeń w Willi Ikaria zaplanowana jest w taki sposób, aby światło dzienne mogło ją wypełniać przez cały rok. Wejście do niej znajduje się na połączonej z parkingiem werandzie.

Willa liczy 3 sypialnie i 2 łazienki, sypialnia główna posiada wyjście na taras oraz przestrzenną łazienkę en suite, wyposażoną w dużych rozmiarów okna, umożliwiające widok na morze. Pozostałe dwie sypialnie są podwójne, dysponują wbudowanymi szafami i współdzielą łazienkę.

Salon z jadalnią i kuchnia otwierają się na spektakularny, letni taras poprzez szerokie szklane drzwi, łączące przestrzeń wewnętrzną z zewnętrzną i tym samym pozwalające na podziwianie wspaniałych widoków w każdym momencie i o każdej porze roku. Taras i śródziemnomorski ogród okalają basen, który idealnie stapia się z kolorem morza.

Na parterze znajduje się niezagospodarowana przestrzeń, umożliwiająca rozbudowanie domu, tworząc dodatkową sypialnię lub osobny apartament dla gości, w zależności od potrzeb nowego właściciela.

Willa zlokalizowana jest w urbanizacji Cumbre del Sol w Benitachell, między Jávea i Moraira, na północnym wybrzeżu Costa Blanca. W obszarze, gdzie mieszkańcy cieszą się już swoimi domami i wspaniałymi widokami na morze. Jej wyjątkowa lokalizacja pozwala mieszkać w cichej dzielnicy mieszkalnej, w otoczeniu przyrody i jednocześnie mając w pobliżu wszystkie sklepy, usługi i oferty gastronomiczne i rekreacyjne w Cumbre del Sol, Benitachell, Moraira i Jávea. Wyjątkowa lokalizacja w pobliżu gmin, które są głównym obszarem turystycznym i mieszkalnym.

Wszystkie wille dysponują prywatną i ogrodzoną działką, ogrodem, basenem, parkingiem, projektem dekoracyjnym z oświetleniem technicznym, ogrzewaniem podłogowym, klimatyzacją, kuchnią wyposażoną w urządzenia elektryczne, orientację południowo-wschodnią, klasę energetyczną A i fantastyczne widoki na morze.

www.idealrealestate.pl
