

Nowoczesne domy szeregowe Monte y Mar (IDMA-ZIELO)

Cena: **189 000 EUR**



Region: **COSTA BLANCA PLD.**

Miejscowość: **Alicante**

Dzielnica: **Gran Alacant**

Typ nieruchomości: **Duplex**

rynek: **pierwotny**

Pow. nieruchomości: **118.59 m²**

Powierzchnia użytkowa: **94.19 m²**

Liczba sypialni: **2**

Odległość od morza: **2.50 km**

- Klimatyzacja
- AGD
- Balkon
- Taras
- Solarium
- Miejsce parkingowe
- Basen

Zielo to nowoczesny i elastyczny dom w stylu duplex. Obejmuje działkę zewnętrzną o powierzchni 25 m² z możliwością parkowania, wewnętrzne patio o powierzchni 5,25 m² oraz basen komunalny. Do wyboru 2 lub 3 sypialnie, z częściowo niezależną lub amerykańską kuchnią, 3 łazienkami i prywatnym solarium w każdym domu. Wnętrze domu zostanie wykonane z materiałów porcelanowych w ciepłych odcieniach firmy Porcelanosa, z wysokimi szafkami kuchennymi i sprzętem AGD.

Zielo oferuje możliwość rozmieszczenia pomieszczeń domu według preferencji każdego klienta,

istnieje kilka możliwości projektowych:

- Wariant A, parter z sypialnią, kuchnią wkomponowaną w salon i łazienką + piętro z 2 sypialniami, każda z wewnętrzną łazienką + solarium.
- Wariant B, parter z półotwartą kuchnią, salonem i łazienką + piętro z 2 sypialniami z łazienkami, każda z wewnętrzną łazienką + solarium.

W jednej z sypialni znajduje się duża szyba frontowa, która wpuszcza do domu naturalne światło praktycznie przez cały dzień.

Domy rozmieszczone są na dwóch poziomach, ze schodami o stopniach w liniowych i prostych wykończeniach. Z podłogą porcelanową najwyższej jakości i preinstalacją kanałów klimatyzacyjnych w całym domu.

Wyposażone w:

- opancerzone drzwi główne o wysokim poziomie bezpieczeństwa z 5 punktami zaczepienia,
- białe okna przesuwne z przegrodą termiczną i roletami Climalit w całym domu z wyjątkiem łazienek,
- komplet mebli kuchennych DM postformed, kompaktowy blat kwarcowy i sprzęt AGD.
- nagrzewnicę powietrza (system energii odnawialnej).

W ofercie aktualnie nr 2,4,5,6,7,8,9, termin dostarczenia 15 miesięcy, cena od 189.000 € + VAT

Zlokalizowany w cichym otoczeniu pełnym natury dla Twojego relaksu.

Przy plażach o drobnym złotym piasku, takich jak El Carabassí, utworzonych przez system łączący wydmy i lasy sosnowe, z możliwością uprawiania sportów wodnych w przeznaczonych do tego miejscach. Posiada również długą promenadę w Arenales del Sol, która jest zamieszkała przez spacerowiczów, rowerzystów i łyżwiarzy.

W pobliżu takich miejsc jak Clot de Galvany, gdzie można podziwiać jego trasy z ciekawą różnorodnością środowisk. Punktów widokowych w Gran Alacant i El Faro czy miasteczka rybackiego Santa Pola bogatego w dziedzictwo artystyczne.

W okolicy do dyspozycji wszystkie usługi, w tym centrum handlowe, sklepy, pchli targ, tereny rekreacyjne, szkoła, centrum sportowe, usługi medyczne, apteka, banki, urzędy, biblioteka, kościół, parki itp.

Położony w Monte y Mar, w uprzywilejowanym otoczeniu, zaledwie 5 minut od najbardziej charakterystycznych plaż w okolicy.

Bezpośrednie połączenie z głównymi miastami autostradą N-332, autostradą A-7 i lotniskiem w odległości 5 minut.

www.idealrealestate.pl
