

MAGNOLIAS DESIGN-VILLA SECRET (IDINF- MAGNOLIAS DESIGN-VILLA SECRET)

Cena: **986 000 EUR**



Region: **COSTA BLANCA PLN.**

Miejscowość: **Benitachell**

Typ nieruchomości: **Willa**

rynek: **pierwotny**

Pow. nieruchomości: **577.00 m²**

Powierzchnia użytkowa: **577.00 m²**

Powierzchnia działki: **744.00 m²**

Liczba sypialni: **3**

- Widok na morze
- Klimatyzacja
- AGD
- Taras
- Miejsce parkingowe
- Garaż
- Ogród
- Basen

MAGNOLIAS DESIGN to ekskluzywne osiedle mieszkaniowe w kurorcie Cumbre del Sol Residencial w Benitachell, pomiędzy Jávea i Moraira, na północnym wybrzeżu Costa Blanca.

Osiedle położone jest wśród wyjątkowej przyrody w pobliżu piaszczystych plaż i Morza Śródziemnego z krystalicznie czystą wodą. Plaże w Benitachel to Llebeig, Los Tiestos i Moraig. Istnieje również Laude International School, The Lady Elizabeth School, La Cumbre Restaurant, Cumbre del Sol Sports Club, najwyższej klasy restauracje z gwiazdkami Michelin, Kluby Golfowe i Kluby Jachtowe, a także

wszelkie usługi potrzebne do wygodnego życia.

Najbliższe lotniska w Alicante lub Walencji znajdują się zaledwie 1h20mins od hotelu.

Magnolias Design to projekt budowy spersonalizowanych willi w Residential Resort Cumbre del Sol, wychodzących na południowy wschód z ekskluzywnymi widokami na morze i wyspę Ibiza.

Ekskluzywny dom VILLA SECRET znajduje się w sielankowej scenerii Residential Resort Cumbre de Sol, współczesnego arcydzieła ze wspianymi widokami na morze.

VILLA SECRET łączy wygodę, design i styl z genialnym układem z widokiem na morze.

Posiada trzy sypialnie oraz otwartą przestrzeń na parterze, która pozwoliłaby na przekształcenie go w mieszkanie z czterema sypialniami. Główny i największy pokój w domu, z bezpośrednim wyjściem na taras, składa się z sypialni, przestronnej garderoby oraz łazienki. Otwarta kuchnia i salon-jadalnia to centralne elementy domu otwarte na werandę i taras przy basenie z widokiem na morze. Villa Secret dysponuje miejscem na grilla, przestronną werandą, garażem i pomieszczeniem gospodarczym. Basen ma 13,90m².

Istnieją również pewne specyfikacje:

System ogrzewania wody energią słoneczną, wspomagany systemem pomocniczym ALTHERMA by DAKIN

Seria armatury łazienkowej MERIDIAN by ROCA w kolorze białym

Seria armatury łazienkowej HAPPENING w kolorze białym marki ROCA w głównej łazience

Wanna akrylowa SURESTE-N model ROCA o wymiarach 170x75 cm, w kolorze białym, według projektu technicznego

Bardzo smukły brodzik model 100x75 model MALTA firmy ROCA, w kolorze białym, zgodnie z projektem technicznym

Zlewozmywak ze stali nierdzewnej model CUMBRE firmy ROCA z dwoma umywalkami

Meble kuchenne moduły na wymiar, szafki wiszące i szafki dolne z drzwiami i szufladami
Blat kuchenny w kolorze Silestone lub granit: Castaño, Kinawa, Multicolor, Apache, Copacabana

Kombinowana lodówka do zabudowy, o wymiarach zewnętrznych 1775x540mm, model "CI 350 NF" firmy TEKA lub podobny

Piekarnik wielofunkcyjny z timerem, wykończony w kolorze białym lub ze stali nierdzewnej, model ROMAN-H150 firmy EDESA lub podobny

Płyta szklano-ceramiczna Touchcontrol, model ROMAN-VT140LB firmy EDESA lub podobna

Okap dekoracyjny o szerokości 60 cm z 3 prędkościami, wykończenie ze stali nierdzewnej, model „POP-CDT60X” firmy EDESA lub podobny

Kuchenka mikrofalowa wolnostojąca, wykończenie ze stali nierdzewnej, model MW 21 IMS firmy TEKA lub podobny

Produkcja klimatyzacji i ciepłej wody przez ALTHERMA systemu DAIKIN

Ogrzewanie podłogowe w lokalu składające się z obiegu ciepłej wody zainstalowanego pod płytkami podłogowymi, zasilanego i zasilanego przez system ALTHERMA by DAIKIN. Podstawowa kontrola temperatury na każdym piętrze

Połączenie telefoniczne, TV i komputer

Panele słoneczne do produkcji ciepłej wody zgodnie z obowiązującymi przepisami

System alarmowy

Najwyższej jakości okna i drzwi zewnętrzne ze szwedzkiego drewna sosnowego

ŁAZIENKI i KUCHNIA ściany wyłożone najwyższej jakości płytkami ceramicznymi do wyboru przez klienta

Bezpłatna 1-letnia polisa ubezpieczeniowa na budynek

Dom posiada ubezpieczenie, które gwarantuje wszelkie szkody wyrządzone w domu z powodu wad i wad spowodowanych lub wpływających na fundamenty lub konstrukcję budynku i zagrażających jego odporności i bezpieczeństwu na okres 10 lat

Twój nowy dom na Costa Blanca to VILLA SECRET! Przyjdź i odkryj to w Residential Resort Cumbre del Sol!

Przybliżony termin dostawy to 18 miesięcy

www.idealrealestate.pl
